

FIN d.o.o. VODICE

INŽENJERING U GRADITELJSTVU

OIB: 56335216738

Ivana Pelajića 10 VODICE

Tel / fax: (022) 444 338

e-mail: fin-vodice@si.htnet.hr

Prostor za ovjeru:

MAPA 1 –vodeća mapa

GRAĐEVINA

ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC
na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac
Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

INVESTITOR

ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK
(OIB: 50335865361)
S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik

TEHNIČKI DNEVNIK

25-01-01

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA

25-01-01 LJP

FAZA

GLAVNI PROJEKT

GLAVNI PROJEKT **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

GLAVNI PROJEKTANT:

OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANT:

OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

DIREKTOR:

SAŠA FRŽOP ing.građ.

Vodice, ožujak 2025. godine

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

| | |
|---|--------|
| SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA ARHITEKTURE | str 2 |
| POPIS PROJEKATA | str 4 |
| 1. OPĆI DIO | str 5 |
| 1.1. Registracija poduzeća | str 6 |
| 1.2. Imenovanje glavnog projektanta | str 10 |
| 1.3. Ovlaštenje glavnog projektanta | str 11 |
| 1.4. Imenovanje projektanta glavnog projekta arhitekture | str 13 |
| 1.5. Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta | str 14 |
| 1.6. Isprava o primjeni mjera zaštite od požara | str 16 |
| 2. TEHNIČKI DIO – TEKSTUALNI DIO | str 17 |
| 2.1. Tehnički opis arhitektonskog projekta | str 18 |
| 2.1.1. Opis projektiranog dijela | str 19 |
| 2.1.2. Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni prilikom izvođenja | str 20 |
| 2.1.3. Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela građevine i utjecaj okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine te građevine u cjelini | str 20 |
| 2.1.4. Opis ispunjenja uvjeta gradnje na lokaciji | str 20 |
| 2.1.5. Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu | str 21 |
| 2.1.6. Podaci iz elaborata o prethodnim istraživanjima i drugih elaborata koji su od utjecaja na tehnička svojstva građevine | str 22 |
| 2.1.7. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka projektiranih radova | str 22 |
| 2.1.8. Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za održavanje projektiranog dijela zahvata | str 22 |
| 2.2. Program kontrole i osiguranja kvalitete | str 23 |
| 2.3. Popis primijenjenih propisa | str 25 |
| 2.4. Iskaz procijenjenih troškova građenja | str 27 |
| 2.5. Posebni tehnički uvjeti gradnje i gospodarenje otpadom | str 28 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

| | | | |
|-------------|---|---------|--------|
| 2.6. | Obveze Investitora prije početka gradnje | | str 29 |
| 2.7. | Obveze Izvođača radova prije početka rada i u tijeku izvođenja | | str 30 |
| 3. | TEHNIČKI DIO - GRAFIČKI DIO | | str 31 |
| | TLOCRT PRIZEMLJA_ Postojeće stanje | MJ 1:50 | str 32 |
| | PRESJEK A-A _ Postojeće stanje | MJ 1:50 | str 33 |
| | TLOCRT PRIZEMLJA_ Razgradnja | MJ 1:50 | str 34 |
| | TLOCRT PRIZEMLJA _ Novoprojektirano | MJ 1:50 | str 35 |
| | PRESJEK 1-1 _ Novoprojektirano | MJ 1:50 | str 36 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

POPIS PROJEKATA

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA

25-01-01 LJP

MAPA 1 – VODEĆA MAPA

GLAVNI PROJEKT

ARHITEKTONSKI PROJEKT; TD 25-01-01

FIN d.o.o. Ivana Pelajića 10, 22211 Vodice

Ovlašteni projektant: **OGNJEN ROCA dipl.ing.arh., br. upisa 2761**

MAPA 2

GLAVNI PROJEKT

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT- PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA; TD E 013/25/gl

EOL d.o.o. Ranka Marinkovića 15, 22211 Vodice

Ovlašteni projektant: **ANTE PETROVIĆ mag.el., br. upisa 2315**

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | |
| | | |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

INVESTITOR : ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK
(OIB: 50335865361)
S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik

NAZIV PROJEKTA : GLAVNI PROJEKT

TEHNIČKI DNEVNIK : TD 25-01-01

ZOP: 25-01-01 LJP

GRAĐEVINA : ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC
na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac
Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANTI SURADNICI : SAŠA FRŽOP ing.građ.

Vodice, ožujak 2025. godine

1. OPĆI DIO

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 5 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060120991

OIB:

56335216738

EUID:

HRSR.060120991

TVRTKA:

1 FIN društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje,
graditeljstvo i trgovinu

1 FIN d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Vodice (Grad Vodice)
Ulica Ivana Pelajića 10

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 * - Projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- 4 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 4 * - Neovisna kontrola energetskog certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 4 * - Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- 4 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina
- 4 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 4 * - Poslovanje nekretninama
- 4 * - Posebne djelatnosti za potrebe upravljanja vodama
- 4 * - Stručni poslovi zaštite okoliša
- 4 * - Stručni poslovi zaštite od buke
- 4 * - Djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- 4 * - Kupnja i prodaja robe
- 4 * - Pružanje usluga u trgovini
- 4 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 4 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 4 * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
- 4 * - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude

D004, 2020-01-17 10:11:49

Stranica: 1 od 4

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | |
| 6 | | |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 * - Ostale turističke usluge
- 4 * - Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 4 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 4 * - Pomorska kabotaža
- 4 * - Obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- 4 * - Popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje i sl. (u daljnjem tekstu: popravak) brodova
- 4 * - Djelatnost iznajmljivanja plovila
- 4 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 4 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 4 * - Pružanje usluga smještaja
- 4 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 4 * - Upravljanje i održavanje sportskom građevinom

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Goran Fržop, OIB: 37174930154
Vodice, Ranka Marinkovića 15
- član društva
- 3 Boško Fržop, OIB: 20782503381
Vodice, Ivana Pelajića 10
- član društva
- 4 Saša Fržop, OIB: 63665791505
Vodice, Ivana Pelajića 10
- član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 SAŠA FRŽOP, OIB: 63665791505
Vodice, IVANA PELAJIĆA 10
- član uprave
- 2 - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 247.400,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor od 27.prosinca 1995.
- 2 Odlukom od 17.srpnja 2000.godine o povećanju temeljnog kapitala i o izmjeni Društvenog ugovora od 27.prosinca 1995.godine izmijenjen je Društveni ugovor od 27.prosinca 1995.godine u čl.5, čl.7, čl.13 i čl.15 koji uređuju

D004, 2020-01-17 10:11:49

Stranica: 2 od 4

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 7 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

djelatnosti Društva, temeljni kapital, temeljne uloge i Upravu Društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 17.srpnja 2000.godine s potvrdom javnog bilježnika dostavljen je sudu u Zbirku isprava.

- 4 Odlukom članova društva i temeljem Ugovora o prijenosu poslovnog udjela od 05. ožujka 2014.g. izmijenjen je Potpuni tekst Društvenog ugovora od 17.srpnja 2000.g. na način da je isti u cijelosti zamijenjen Potpunim tekstom Društvenog ugovora.
Potpuni tekst Društvenog ugovora od 05. ožujka 2014.g. dostavljen u zbirku isprava suda.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni Društvenog ugovora od 17.srpnja 2000.godine povećan je temeljni kapital Društva sa iznosa od 18.500,00 kuna, za iznos od 228.900,00 kuna na iznos 247.400,00 kuna u stvarima.

OSTALI PODACI:

- 1 RUL I-16710

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

| | | | | |
|----|----------|------|---------------------|-------------------|
| | Predano | God. | Za razdoblje | Vrsta izvještaja |
| eu | 28.06.19 | 2018 | 01.01.18 - 31.12.18 | GFI-POD izvještaj |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt | Datum | Naziv suda |
|--------------------|------------|---|
| 0001 Tt-96/4801-5 | 16.04.1998 | Trgovački sud u Splitu |
| 0002 Tt-00/1344-13 | 16.05.2001 | Trgovački sud u Splitu |
| 0003 Tt-10/528-2 | 27.10.2010 | Trgovački sud u Šibeniku |
| 0004 Tt-14/655-2 | 31.03.2014 | Trgovački sud u Zadru Stalna služba u Šibeniku |
| 0005 Tt-16/4159-1 | 20.09.2016 | Trgovački sud u Zadru Stalna služba u Šibeniku |
| eu / | 30.06.2009 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2010 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2011 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2012 | elektronički upis |
| eu / | 28.06.2013 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2014 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2015 | elektronički upis |
| eu / | 30.06.2016 | elektronički upis |
| eu / | 30.04.2017 | elektronički upis |
| eu / | 30.04.2018 | elektronički upis |
| eu / | 28.06.2019 | elektronički upis |

D004, 2020-01-17 10:11:49

Stranica: 3 od 4

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 8 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Šibeniku, 17. siječnja 2020.

Ovlaštena osoba

Antić

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU R3-165/20
Ovaj izvadak istovjetan je podacima upisanim u
glavnoj knjizi sudskog registra. = 22,00 kn
Sudska pristojba plaćena u iznosu kn
po Tar. br. 28 Zakona o sudskim pristojbama
(NN 74/15, 67/16 i 137/102).
17. siječnja 2020.
U Šibeniku.....
Ovlašteni službenik

Antić

ZDRAVSTVENA USTANOVA
LJEKARNA ŠIBENIK
OIB: 50335865361
S. Radića 56 A , Šibenik

Predmet: IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

Na temelju članka 52. stav 4) Zakona o gradnji (Narodne novine RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), donosimo sljedeće:

**RJEŠENJE O IMENOVANJU
GLAVNOG PROJEKTANTA**

kojim se za glavnog projektanta na poslovima i zadacima izrade

GLAVNOG PROJEKTA ADAPTACIJE LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O.
Pirovac , Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

imenuje:

**Ognjen Roca dipl. ing. arh.
broj upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata 2761
od 15. studenog 2001. godine**

Ravnateljica

Marija Mikelin, mag. pharm.

U Šibeniku, 27.02. 2025. godine

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/01-01/ 2761
Urbroj: 314-01-01-1
Zagreb, 16. studenog 2001.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99) i Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 15.11.2001. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis ROCA OGNJENA, dipl.ing.arh., VODICE, ŽELINO 24, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **ROCA OGNJEN**, (JMBG 2712969383303), dipl.ing.arh., VODICE, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2761**, s danom upisa **15.11.2001.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **ROCA OGNJEN**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**".
4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

Obrazloženje

ROCA OGNJEN, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 15.11.2001. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. OGNJEN ROCA, 22211 VODICE, ŽELINO 24
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Na temelju članka 51. stav 1) Zakona o gradnji (Narodne novine RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), donosim slijedeće:

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

kojim se za projektanta na poslovima i zadacima izrade Glavnog projekta, Arhitektonskog projekta imenuje:

Ognjen Roca dipl. ing. arh.
broj upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata 2761
od 15. studenog 2001. godine

| | |
|--------------------|---|
| INVESTITOR : | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB: 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA : | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac |
| TEHNIČKI DNEVNIK : | TD 25-01-01 |

Ovo rješenje se prilaže uz glavni projekt arhitekture.

Vodice, 27.02.2025. godine

Direktor :

Saša Fržop ing.građ.

Na temelju člana 108, stav 2, podstav 2 «Zakona o gradnji» (NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) izdaje se:

**IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA I
PROJEKTANTA GLAVNOG ARHITEKTONSKOG PROJEKTA
O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA**

| | |
|-----------------------------|---|
| INVESTITOR : | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB: 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRADEVINA : | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac |
| NAZIV PROJEKTA : | GLAVNI PROJEKT |
| TEHNIČKI DNEVNIK : | TD 25-01-01 |
| ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: | 25-01-01 LJP |
| PROJEKT: | GLAVNI PROJEKT |

Ovaj projekt je usklađen sa :

- Zakonom o gradnji NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19 kao i propisima donesenim na temelju tog Zakona,
- Zakonom o prostornom uređenju NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 kao i propisima donesenim na temelju tog Zakona,
- Zakonom o zaštiti od požara NN RH br. 92/10 i 114/22 kao i propisima donesenim na temelju tog Zakona, te usvojenim mjerama tehničke struke,
- Zakonom o zaštiti na radu NN RH br. 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09 i 143/12 odnosno sa svim mjerama, normativima i pravilima zaštite na radu prema tom zakonu kojima ovaj objekt mora udovoljavati kada bude u upotrebi,
- Pravilima struke te Propisima i Tehničkim normativima koji se odnose na projektiranje, građenje, uporabu i održavanje građevine,
- Pravilnik o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti (N.N. 52/20) _U MJERI KOJU JE BILO MOGUĆE OSTVARITI OBZIROM NA POSTOJEĆE STANJE
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 12/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23)
- Prostorni plan uređenja Općine Pirovac (Službeni vjesnik šibensko-kninske županije 20/06, 02/14, 10/18, 8/21 , Službeni vjesnik Općine Pirovac 6/23 i 4/24)
- Posebnim uvjetima i uvjetima priključenja (Klasa: 350-05/24-28/000001; Ur.broj: 2182-1-08-24-0006; Šibenik 22.01.2024.g.)

Tehničku dokumentaciju građevine sačinjavaju međusobno usklađeni projekti pod zajedničkom oznakom projekta **25-01-01 LJP**:

MAPA 1 – VODEĆA MAPA

GLAVNI PROJEKT

ARHITEKTONSKI PROJEKT; TD 25-01-01

FIN d.o.o.

Ivana Pelajića 10, 22211 Vodice

Ovlašteni projektant:

OGNJEN ROCA dipl.ing.arh., br. upisa 2761

MAPA 2

GLAVNI PROJEKT

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT- PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA; TD E 013/25/gl

EOL d.o.o.

Ranka Marinkovića 15, 22211 Vodice

Ovlašteni projektant:

ANTE PETROVIĆ mag.el., br. upisa 2315

Glavni projektant :

Ognjen Roca dipl.ing.arh.



Vodice, ožujak 2025 godine

Na temelju člana 14., stavka 3, «Zakona o zaštiti od požara» (NN RH br. 92/10) izdaje se:

**ISPRAVA O PRIMJENI MJERA ZAŠTITE OD POŽARA
br. 25-03-05 -P**

| | |
|-----------------------------|---|
| INVESTITOR : | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB: 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA : | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac |
| NAZIV PROJEKTA : | GLAVNI PROJEKT |
| TEHNIČKI DNEVNIK : | TD 25-01-01 |
| ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: | 25-01-01 LJP |
| PROJEKT: | GLAVNI PROJEKT |
| VRSTA PROJEKTA: | ARHITEKTONSKI PROJEKT |

Ovom ispravom potvrđuje, temeljem članka 14. stavaka 3. i 4. «Zakona o zaštiti od požara» (NN RH br. 92/10 i 114/22), da su u Glavnom projektu primijenjena tehnička rješenja projektirane građevine u pogledu Zaštite od požara, tako da se u slučaju požara:

- Očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisima,
- Spriječi širenje vatre i dima unutar građevine,
- Spriječi širenje vatre i dima na susjedne građevine,
- Omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogući njihovo spašavanje,
- Omogući zaštita spašavatelja.

Projektant :
Ognjen Roca dipl.ing.arh.



Vodice, ožujak 2025. g.

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

INVESTITOR : ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK
(OIB: 50335865361)
S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik

NAZIV PROJEKTA : GLAVNI PROJEKT

TEHNIČKI DNEVNIK : TD 25-01-01

ZOP: 25-01-01 LJP

GRAĐEVINA : ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC
na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac
Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANTI SURADNICI : SAŠA FRŽOP ing.građ.

Vodice, ožujak 2025. godine

2. TEHNIČKI DIO - TEKSTUALNI DIO

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 17 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

INVESTITOR : ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK
(OIB: 50335865361)
S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik

NAZIV PROJEKTA : GLAVNI PROJEKT

TEHNIČKI DNEVNIK : TD 25-01-01

ZOP: 25-01-01 LJP

GRAĐEVINA : ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC
na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac
Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANTI SURADNICI : SAŠA FRŽOP ing.građ.

Vodice, ožujak 2025. godine

2.1. TEHNIČKI OPIS ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

| | | |
|---|---------------------------|------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodic |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 18 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.1.1 Opis projektiranog dijela

LOKACIJA

Predmetna lokacija je na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac, na adresi Trg Domovinskog rata 17, u naselju Pirovac.

PROJEKTNI ZADATAK

Za Naručitelja projekta potrebno je projektirati adaptaciju koja se odnosi na povećanje prostora oficine i ureda te izmještanja sanitarnog čvora, sve bez zadiranja u postojeću nosivu konstrukciju.

NAMJENA

Cijela građevina je javne namjene – Zdravstvena stanica i Ljekarna u prizemlju zgrade i Općina Pirovac na 1. katu.

KONSTRUKCIJA

Postojeća nosiva konstrukcija se zadržava u cijelosti.

UNUTARNJE UREĐENJE

Ljekarna Pirovac je u uporabnom stanju sa izvedenim svim građevinsko-obrtničkim i instalaterskim radovima sukladno namjeni, adaptacija se odnosi na poboljšanje radnih i prodajnih uvjeta ljekarne nastojeći koliko dopušta površina postići standarde iz Pravilnika o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti (NN 52/2020). Svim standardima nije udovoljeno iz razloga nedostatka prostora te je adaptacija provedena na način da se poboljšaju radni uvjeti obzirom na potrebe i spoznaju o potrebama.

NAČIN SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Obzirom na projektirani zahvat korišteni su materijali koji nemaju štetnog utjecaja na okoliš.

ZAŠTITA OD POŽARA

Primijenjeni materijali su A1 klase te zadovoljavaju reakciju na požar za projektirani tip građevine.

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.1.2. Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni prilikom izvođenja

Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova i koje način izvođenja radova mora ispuniti za projektirani dio adaptacije i završnih radova na unutarnjem uređenju vezanih za izvedbu novih prostora, a koji su bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine, te temeljnih zahtjeva za građevinu su:

1. Radovi adaptacije se izvode na temelju članka 5. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 12/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23)
2. Izvođenje radova prema tehničkoj dokumentaciji Glavnog projekta koja mora biti dobro proučena od strane Izvođača radova koji je u obavezi da uočene pogreške i nelogičnosti u Glavnom projektu prijavi nadzornom inženjeru
3. Izvođenje radova u skladu s Programom kontrole i osiguranja kvalitete definirane Glavnim projektom
4. Izvođenje radova na način da se izvedbom osiguraju temeljni i drugi zahtjevi u skladu sa Zakonom o gradnji, u skladu Tehničkim propisima navedenih u Glavnom projektu i u skladu sa priznatim Tehničkim pravilima navedenih u Glavnom projektu

2.1.3. Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela građevine i utjecaj okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine te građevine u cjelini

UTJECAJ NAMJENE I NAČINA UPORABE NA TEHNIČKA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Izvedba radova na adaptaciji ne utječe na tehnička svojstva zatečenog postojećeg stanja zgrade, projektiranim zahvatom poduzele su se potrebne mjere kako bi građevina zadržala svoja tehnička svojstva.

UTJECAJ OKOLIŠA NA TEHNIČKA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Na tehnička svojstva građevine utječe prisustvo morske soli u atmosferi. Navedeni utjecaj radi svojeg agresivnog djelovanja ima stanoviti utjecaj na ugrađene građevne materijale i opremu te je potrebno poduzeti pravilan izbor građevnog materijala te primijeniti ispravna tehnička rješenja kako bi se sačuvala tehnička svojstva planiranog zahvata u projektiranom vijeku uporabe uz redovno održavanje.

2.1.4. Opis ispunjenja uvjeta gradnje na lokaciji

Uvjeti gradnje su ispunjeni jer se projektirani zahvat izvodi na postojećoj zgradi.

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 20 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.1.5. Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Materijali i sustavi koji su predviđeni ovim projektom adaptacije zadovoljavaju propisane uvjete za reakciju na požar za predmetnu građevinu.

Predmetni zahvat na građevini je projektiran na način da u slučaju izbijanja požara:

- **nosivost građevine i dijelova građevine je zajamčena u deklariranim razdobljima**
- **nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno**
- **širenje požara na susjedne građevine je ograničeno**
- **sigurnost spasilačkog tima** – projektirani zahvat nema utjecaja na sigurnost spasilačkog tima a povećava broj evakuacijskih izlaza

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Predmetni zahvat na građevini je projektiran na način da tijekom svog vijeka trajanja uz redovito održavanje ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje te da cijelim svojim vijekom trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno od navedenog:

- **istjecanje otrovnog plina** – projektirani zahvat nema utjecaja na stvaranje i emisiju opasnih plinova
- **emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor** – projektirani zahvat nema utjecaja na stvaranje i emisiju plinova
- **emisije opasnog zračenja** – projektirani zahvat nema utjecaja na stvaranje i emisiju opasnih zračenja
- **ispuštanje opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo** – projektirani zahvat nema utjecaja na ispuštanje opasnih tvari
- **ispuštanje opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje negativno utječu na pitku vodu** - projektirani zahvat nema utjecaja na ispuštanje opasnih tvari
- **pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje otpada** – projektirani zahvat nema otpadne vode

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Predmetni zahvati zadržavaju istovjetnu sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe svim kategorijama stanovništva.

ZAŠTITA OD BUKE

Predmetni zahvat na građevini ne utječe na zaštitu od buke osim u dijelu same izgradnje.

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 21 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Projektirani zahvat će biti izveden sa materijalima tako da je uporaba prirodnih izvora održiva i jamče:

- Ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- Trajnost građevine
- Uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama

2.1.6. Podaci iz elaborata o prethodnim istraživanjima i drugih elaborata koji su od utjecaja na tehnička svojstva građevine

Prije projektiranja izvršen je očevid na licu mjesta, a projektirana adaptacija ne utiče na iste.

2.1.7. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka projektiranih radova

Za vrijeme izvođenja radova nije moguće upotrebljavati građevinu ili njezin dio u predviđenoj namjeni i to okončanja svih završnih radova vezanih za cjelovitu adaptaciju.

2.1.8. Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za održavanje projektiranog zahvata

PROJEKTIRANI VIJEK TRAJANJA PROJEKTIRANOG ZAHVATA

Projektirani vijek trajanja izvedenog zahvata adaptacije procijenjuje se:

- | | |
|------------------|-----------|
| - Stolarija | 20 godina |
| - Završni radovi | 10 godina |

UVJETI ZA ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Vrijede dosadašnji uvjeti prije adaptacije.

Izradio:


OGNJEN ROČA
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 2761

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROČA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 22 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Da bi građevina bila usklađena sa važećim propisima te da bi se ta usklađenost dokazala predviđa se program kontrole.

Kontrolama dobiveni rezultati trebaju pokazati da je postignuta kvaliteta jednaka ili veća od one predviđene Glavnim projektom, te važećim propisima.

TOPLINSKA I ZVUČNA ZAŠTITA

Sve radove na toplinskoj zaštiti izvesti prema «Tehničkom propisu o uštedi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama» (N.N. RH 79/05, 155/05 i 74/06).

Potrebno je provjeravati da li se upotrebljavaju materijali predviđeni projektom te dostaviti ateste proizvođača, kako za izolacioni materijal, tako i za sidra sa kojima se učvršćuju za konstrukciju.

Za toplinsku izolaciju ravnih podova izvoditelj je obavezan dostaviti atest o zahtijevanoj tlačnoj čvrstoći materijala a polaganje izvesti prema uputama proizvođača za pojedinu vrstu toplinske i zvučne izolacije. Norme građevnih proizvoda:

- HRN EN 13162:2002 toplinsko izolacijski proizvod od mineralne vune
- HRN EN 13163:2002 toplinsko izolacijski proizvod od ekspandiranog polistirena
- HRN EN 13164/A1:2004 toplinsko izolacijski proizvod od ekstrudiranog polistirena
- HRN EN 13168:2002 toplinsko izolacijski proizvod od drvene vune
- HRN EN 13171:2002 toplinsko izolacijski proizvod od drvenih vlakana
- HRN EN 13171/A1:2004 toplinsko izolacijski proizvod od drvenih vlakana

Nakon izvođenja Izvođač je dužan sastaviti Izjavu o izvedenim radovima sukladno Pravilniku.

Radovi se moraju izvesti u skladu s projektom uz prethodnu provjeru kvalitete zidane konstrukcije, u pogledu geometrije i čvrstoće, posebno na betonskim dijelovima gdje se moraju odstraniti eventualne masnoće i sredstva kojima se premazuje oplata radi lakšeg odvajanja od betona.

Svi materijali primijenjeni na fasadi moraju imati potrebne ateste proizvođača i dokumente o ispravnosti isporučenog materijala.

Izvedene zidarske i AB radove, izvoditelj fasaderskih radova preuzima zapisnikom.

- HRN U.F2.010

DRVENA STOLARIJA I PVC STOLARIJA

Drvo koje se upotrebljava za unutarnju i vanjsku stolariju treba biti bez kvrga i smole. Drvo treba biti suho, a postotak vlage dokazan atestom.

Za sve ostale materijale iverice, panel ploče, iveral i sl. pribaviti ateste o kvaliteti.

Sav okov treba biti odabran u skladu s projektom i troškovnikom te pravilima struke.

Sve plohe trebaju biti ravne i glatke, spremne za završnu obradu.

Materijal i izvedba prema normama:

- HRN EN 14351-1:2006, prozori i vrata - norma za proizvod i izvedbene značajke
- HRN EN 1192:2001, vrata - razredba zahtjeva čvrstoće
- HRN EN 1529:2001, vratna krila – visina, širina, debljina i pravokutnost
- HRN EN 1530:2001, vratna krila – opća i lokalna ravnost
- HRN EN 12207:2001, prozori i vrata – propusnost zraka

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 23 |

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

- HRN EN 12210:1999, prozori i vrata – otpornost na opterećenje vjetrom
- HRN EN 12210/AC:2005, prozori i vrata – otpornost na opterećenje vjetrom
- HRN EN 12217:2005, vrata – sile otvaranja i zatvaranja
- HRN EN 12219:2001, vrata – klimatski utjecaji
- HRN EN 12608:2003, profili od neomekšanog polivinilklorida (PVC-U) za proizvodnju prozora i vrata
- HRN EN 13115:2001, prozori – razredba mehaničkih svojstava
- HRN EN 179:2001, građevni okovi
- HRN EN ISO 10077-1:2002, toplinske značajke prozora, vrata i zaslona

BRAVARSKI RADOVI

Za sve isporučene i ugrađene profile potrebno je dostaviti ateste o kvaliteti materijala. Svi varivi elementi trebaju posjedovati atest o kategoriji a svi radovi trebaju biti atestirani.

- HRN U.B3.021
- HRN C.B4.024
- HRN C.BO.500

KERAMIČARSKI RADOVI

Prije preuzimanja radova izvoditelj treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova, te zajedno sa rukovoditeljem gradilišta sastaviti zapisnik o kvaliteti.

Dostaviti i provjeriti ateste za dobavljene vrste pločica opisane projektom i troškovnikom. Tokom radova provjeravati kakvoću reške te ravnine ploha i bridova.

Uzorci pločica trebaju biti dostavljeni projektantu na odobrenje.

Keramika se postavlja lijepljenjem a sve prema uputama proizvođača.

Izvoditelj je dužan po prijemu podloge garantirati kvalitetu postave, a eventualne naknadne popravke podloge izvesti o svom trošku.

Potrebno je dostaviti ateste o: apsorpciji vode, čvrstoći, otpornosti na habanje, mraz, kemijske utjecaje i udarce, te o sigurnosti od klizanja, a uzorke dostaviti projektantu na odobrenje.

- HRN B.D1.306
- HRN B.D1.301
- HRN U.F2.011

SOBOSLIKARSKI RADOVI

Prije preuzimanja radova Izvoditelj treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova te zajedno sa rukovoditeljem gradilišta sastaviti zapisnik o kvaliteti.

Tijekom izvođenja radova provjeriti kakvoću obrade.

Za sve radove potrebno je izraditi uzorke te ih dostaviti projektantu na uvid i odobrenje.

- HRN U.F2.013
- HRN U.F2.012
- HRN H.C1.001
- HRN H.C1.002

Izradio:

 OGNJEN ROCA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2781

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.3. Popis primijenjenih propisa

- Zakon o prostornom uređenju (N.N. RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N. RH 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Zakon o normizaciji (N.N. RH br. 55/96)
- Uredba o izmjeni i dopuni zakona o standardizaciji (N.N. RH 44/95)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N. RH 92/10 i 114/22)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N. RH 30/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N. RH 130/11)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N. RH 110/07)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N. 73/97)
- Zakon o zaštiti na radu (N.N. RH 71/14)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list 42/68, N.N. RH 53/91)
- Pravilnik o zaštiti na radu za pomoćne prostorije i prostore (N.N. RH 29/13)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (N.N. RH 51/08)
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (N.N. RH 139/09, 14/10 i 125/10)
- Tehnički propis za cement za betonske konstrukcije (N.N. RH 65/05)
- Tehnički propis za zidane konstrukcije (N.N. RH 02/07)
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (N.N. RH 121/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (N.N. RH 03/07)
- Tehnički propis za prozore i vrata (N.N. RH 69/06)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (N.N. RH 02/07)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (N.N. RH 87/08 i 33/10)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu (Sl. list 21/90)
- Tehnički propisi o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštite u zgradama (N.N. RH 128/15)
- Pravilnik o energetske pregledima građevina i energetskom certificiranju zgrada (N.N. RH 48/14 i 133/15)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave N.N. RH (145/04)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. RH br. 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. RH 8/06)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (N.N. RH br. 101/11)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (N.N. 56 / 99)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (N.N. RH 62/94 i 32/97)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (N.N. RH 29/13)
- Pravilnik o tehničkim normativima za uređaje za automatsko zatvaranje vrata ili zaklopki otvorenih prema požaru (Sl.list 35/80)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (N.N. RH 78/13)
- Zakon o građevinskim proizvodima (N.N. RH 76/10, 30/14, 130/17, 39/19 i 118/20)

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (N.N. RH 1/05, 103/08, 147/09, 87/10 i 129/11)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevinske proizvode (N.N. RH 103/08)
- Tehnički propis o građevinskim proizvodima (N.N. RH 33/10, 87/10, 146/10, 81/11 i 100/11)
- Pravilnik o sadržaju izjave projektanta o usklađenosti glavnog, odnosno idejnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa (N.N. RH 98/99)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (N.N. RH 118/19)
- Pravilnik o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti (N.N. 52/20)
- Standardi za svojstva zgrada – Definiranje i proračun površina i prostora HRN ISO 9836:2011
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN RH 15/19)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske bruto površine zgrade (NN RH 93/2017)
- "Akustika u građevinarstvu " – JUS U.J6.201./89 –Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada
- HRN U.J1.030
- HRN U.J1.240

Izradio:



OGNJEN ROČA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2781

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.4. Iskaz procijenjenih troškova građenja

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI | 36.000,00 € |
| VODOVODNI I KANALIZACIJSKI RADOVI | 3.000,00 € |
| ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI | 10.000,00 € |
| TERMOTEHNIČKA INSTALACIJA | 1.000,00 € |

| | |
|----------------|--------------------|
| UKUPNO: | 50.000,00 € |
|----------------|--------------------|

| | |
|-----------------|--------------------|
| PDV 25%: | 12.500,00 € |
|-----------------|--------------------|

| | |
|-------------------|--------------------|
| SVEUKUPNO: | 62.500,00 € |
|-------------------|--------------------|

NAPOMENA:

Dobiveni iznos troškova gradnje treba uzeti u obzir samo kao grubu procjenu jer će se stvarni troškovi moći sagledati tek nakon davanja ponuda za izvođenje radova. U praksi ovisno o stanju na tržištu, ponudi i potražnji rada i materijala vrijednost radova oscilira u znatnim rasponima a osobito uzevši u obzir porast inflacije može se očekivati da cijene materijala i rada budu u konstantnom porastu obzirom na globalne okolnosti.

Izradio:


OGNJEN ROČA
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 2761

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.5. Posebni tehnički uvjeti gradnje i gospodarenje otpadom

Posebni tehnički uvjeti propisani Glavnim projektom u okviru radova adaptacije

Adaptacija je projektirana bez zadiranja u konstruktivne nosive elemente građevine sa pretpostavkom da opterećenja koja mogu djelovati na građevinu u cijelosti tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do :

- rušenja cijele građevine ili nekog njegovog dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, susjednim građevinama, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku

SANACIJA OKOLIŠA GRADILIŠTA

Odmah po završetku građenja investitor je obvezatan pristupiti sanaciji gradilišta i neposrednog okoliša.

Sve privremeno izgrađene pomoćne objekte (barake, kontejneri i sl.) i opremu gradilišta, a koji su sagrađeni, dopremljeni u okviru pripremnih radova, treba ukloniti.

Neutrošeni građevinski materijal, otpadni materijal i sl. mora se ukloniti na za to predviđeno mjesto, u zakonom predviđenom roku i posebnom propisu o gospodarenju građevnog otpada. Površine na području gradilišta i u njenoj neposrednoj blizini, kao i na prilazima gradilištu moraju se dovesti u uredno stanje.

Sve komunalne priključke (voda, struja, telefon) priložiti na propisnu dubinu radi omogućavanja nesmetanog uređenja ulice.

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

Neutrošeni građevinski materijal, otpadni materijal i sl. te neopasni otpad od razgradnje građevine mora se deponirati na ovlaštene deponije za zbrinjavanje građevinskog otpada, u skladu s Propisom o gospodarenju građevnog otpada. Dokazivanje zakonom propisanog načina zbrinjavanja se dokazuje dostavom prijemnih listova nadzornom inženjeru odnosno investitoru.

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GOSPODARENJA OPASNIM OTPADOM

Prilikom gradnje građevine neće biti gospodarenja opasnim otpadom.

Izradio:


OGNJEN ROCA
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 2751

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.6. Obveze Investitora prije početka gradnje

Radovi se izvode bez građevinske dozvole a u skladu s člankom 5. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 12/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) i za iste se ne izdaje uporabna dozvola. Skladno članku 6. istog Pravilnika, a Investitor je u obvezi:

Prijaviti početak građenja sukladno Zakonu o gradnji.

Ukoliko će radove izvoditi dva ili više izvođača potrebno je prijaviti gradilište tijelu nadležnom za inspekcijske poslove zaštite na radu najkasnije u roku 1 (jedan) dan od početka gradnje.

Osigurati prije izvođenja radova putem Koordinatora zaštite na radu – **Koordinator I** izradu plana izvođenja radova i izradu elaborata zaštite na radu.

Osigurati prilikom izvođenja radova prisutnost na gradilištu Koordinatora zaštite na radu - **Koordinator II** koji je zadužen za koordiniranje, usklađivanje, osiguranje i provođenje mjera zaštite na radu.

Izvođenje radova povjeriti licenciranom i registriranom Izvođaču koji zadovoljava propise za izvođenje predmetne građevine.

Osigurati stručni nadzor izvedbe u cijelosti i u pojedinim strukovnim segmentima putem ovlaštenih inženjera zastupljenih struka.

Izvoditi radove na temelju i u skladu s Glavnim projektom i Troškovnikom radova.

U slučaju prekida građenja poduzeti mjere radi osiguranja ljudi, građevine, susjednih građevina, zemljišta i drugih stvari te spriječiti ulaz neovlaštenim osobama na gradilište i u građevinu.

Osigurati zauzimanje javne površine za formiranje gradilišta i obavljanje radova ukoliko je to potrebno.

Izradio:



OGNJEN ROČA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2781

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

2.7. Obveze Izvođača radova prije početka rada i u tijeku izvođenja

Radovi se izvode bez građevinske dozvole a u skladu s člankom 5. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 12/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) i za iste se ne izdaje uporabna dozvola. Skladno članku 6. istog Pravilnika, a Izvođač je u obvezi:

Prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzornog inženjera.

Prije početka rada dužan je prijaviti gradilište tijelu nadležnom za inspekcijske poslove zaštite na radu.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima od projekta ili njegovim izmjenama, izvoditelj je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Izvoditelj je obavezan imenovati licenciranu odgovornu osobu koja vodi gradilište (odgovorna osoba mora biti zaposlenik Izvođača), pravodobno voditi građevinski dnevnik i u njemu registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta, a po dovršenju gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja objekta i instalacija.

Projekt izvedenog stanja sastoji se od arhitektonsko-građevinskog projekta te svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

Sav materijal koji se upotrijebi u gradnji mora odgovarati hrvatskim standardima. Po donošenju materijala na gradilište, uz poziv izvoditelja, nadzorni inženjer će ga pregledati i njegovo stanje konstatirati u građevinskom dnevniku. Ako bi izvoditelj upotrijebio materijal za koji se kasnije ustanovi da nije odgovarao, na zahtjev nadzornog inženjera mora se ukloniti s građevine i zamijeniti s drugim koji odgovara propisanim standardima.

Pored materijala i sam rad mora biti kvalitetno izveden. Ako bi se u tijeku rada ili kasnije nešto pokazalo nekvalitetnim, izvoditelj je dužan o svom trošku isto ispraviti.

Prije izvođenja svakog rada mora se izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu pa tek onda početi s radovima.

Rušenje, dubljenje i bušenje konstruktivnih elemenata smije se vršiti samo uz prethodno pismeno dopuštenje nadzornog inženjera i projektanta.

Prije početka radova izvoditelj mora načiniti kompletnu organizaciju gradilišta koju treba odobriti nadzorni inženjer.

Tijekom izvedbe radova neophodno je vršiti sva kontrolna mjerenja i ispitivanja kako je propisano zakonima i normama.

Izradio:

 OGNJEN ROCA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2761

| | |
|-------------|--|
| INVESTITOR: | ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK (OIB 50335865361) S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik |
| GRAĐEVINA: | ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na k.č. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17 ; Pirovac |

INVESTITOR : ZDRAVSTVENA USTANOVA LJEKARNA ŠIBENIK
(OIB: 50335865361)
S. Radića 56 A ; 22000 Šibenik

NAZIV PROJEKTA : GLAVNI PROJEKT

TEHNIČKI DNEVNIK : TD 25-01-01

ZOP: 25-01-01 LJP

GRAĐEVINA : ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC
na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac
Trg Domovinskog rata 17 , Pirovac

GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

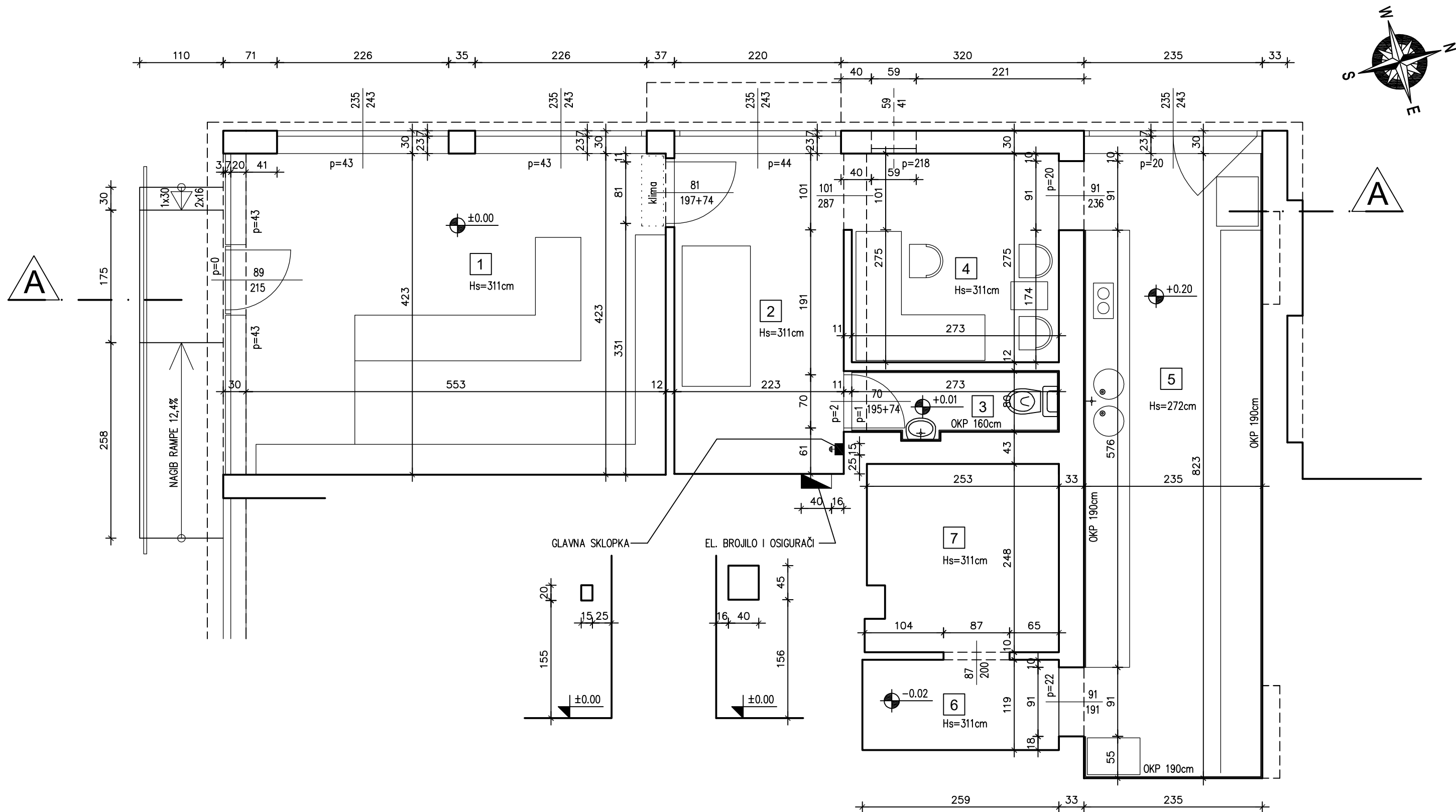
PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh.

PROJEKTANTI SURADNICI : SAŠA FRŽOP ing.građ.

Vodice, ožujak 2025. godine

3. TEHNIČKI DIO - GRAFIČKI DIO

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| PROJEKTANT: | OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | FIN d.o.o. Vodice |
| Glavni projekt; Arhitektonski projekt; TD 25-01-01 ožujak 2025. | | 31 |

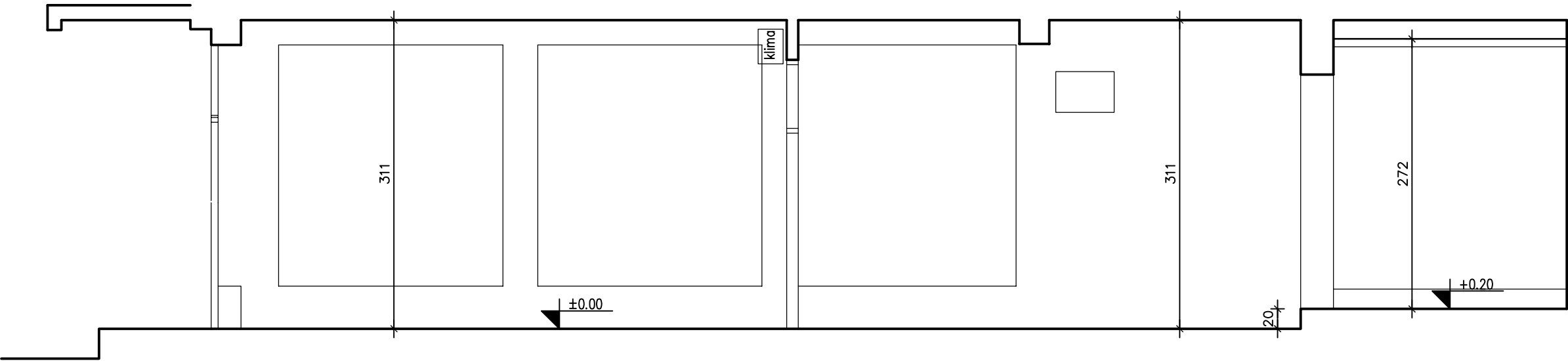


| R.B. | NAMJENA PROSTORIJE | POVRŠINA (netto) m ² | OPSEG m ¹ | VRSTA PODA | VISINA PROST. |
|------|------------------------|---------------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 1 | OFICINA | 23,39 | 19,52 | ker.pl. | 311cm |
| 2 | HODNIK-REZERVA LJEKOVA | 9,41 | 12,90 | ker.pl. | 311cm |
| 3 | SANITARNI ČVOR | 2,25 | 7,30 | ker.pl. | 311cm |
| 4 | HODNIK-URED VODITELJA | 7,61 | 11,17 | ker.pl. | 311cm |
| 5 | SKLADIŠTE-LABOR.-GARD. | 19,34 | 21,16 | ker.pl. | 272cm |
| 6 | SKLADIŠTE | 3,08 | 7,56 | ker.pl. | 311cm |
| 7 | SKLADIŠTE | 6,18 | 10,56 | ker.pl. | 311cm |

POSTOJEĆE STANJE

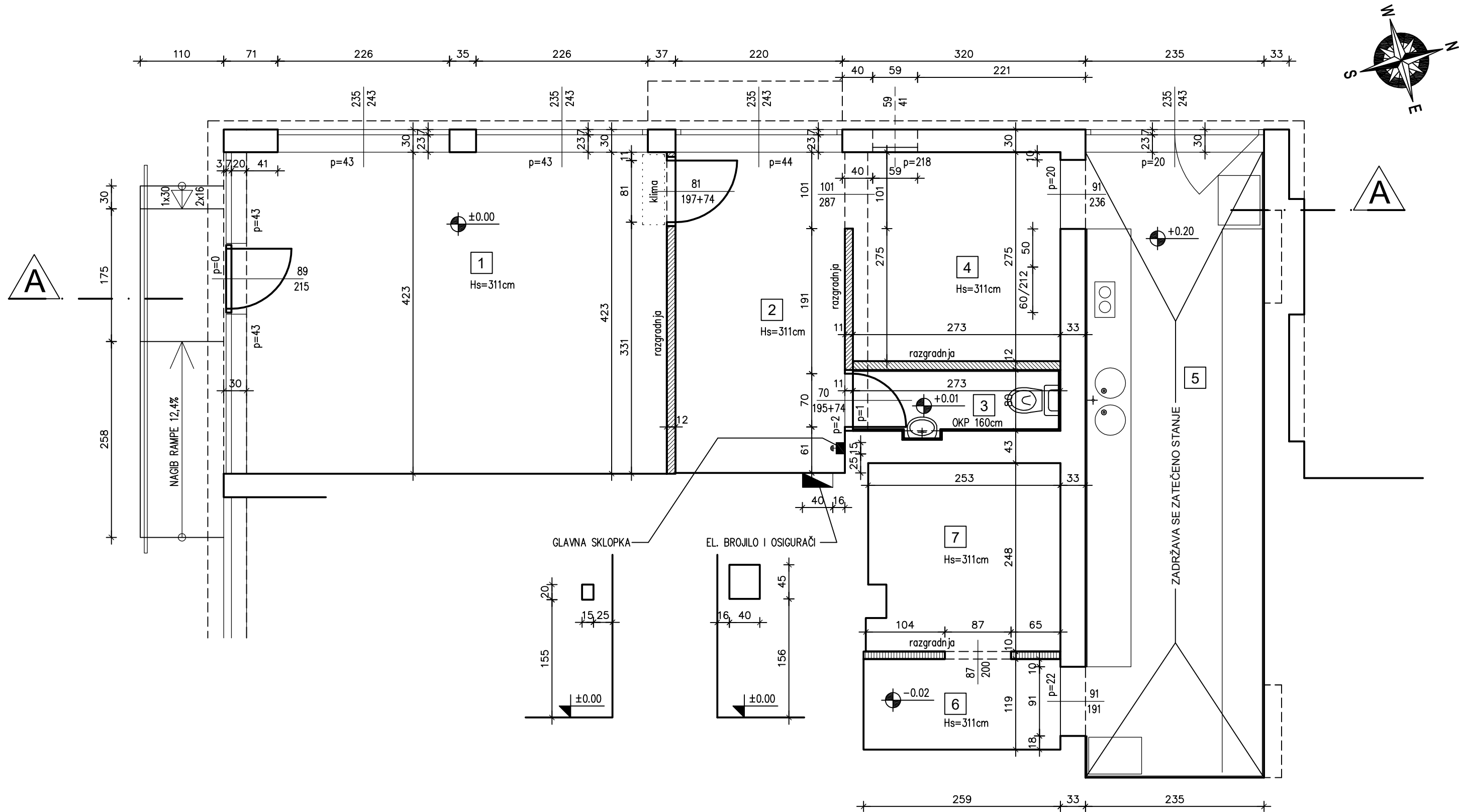
| | |
|---|--|
| FIN d.o.o. - VODICE, Ivana Pelajića 10, tel/fax (022) 444 338 INŽENJERING U GRADITELJSTVU | |
| INVESTITOR: Z.U. LJEKARNA ŠIBENIK OIB: 50335865361 S. Radića 56 A, Šibenik | GRABEVINA: ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17, Pirovac |
| GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | T.D.: 25-01-01 |
| PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | DATUM: III/2025 |
| PROJEKTANT SURADNIK: SASA FRŽOP ing.grad. | PROJEKT: GLAVNI |
| IZRADIO: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | STRUKA: ARHITEKTURA |
| SADRŽAJ: | BR. REVIZIJE: |
| | MJERILO: 1:50 |
| | STR: 32 |

TLOCRT PRIZEMLJA



POSTOJEĆE STANJE

| | | |
|---|---------------|--|
| <div><div>FIN</div><div>d.o.o. - VODICE, Ivana Pelajića 10, tel/fax (022) 444 338 INŽENJERING U GRADITELJSTVU</div></div> | | |
| INVESTITOR: Z.U. LJEKARNA ŠIBENIK OIB: 50335865361 S. Radića 56 A, Šibenik | | GRADEVINA: ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17, Pirovac |
| GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | T.D.: 25-01-01 |
| PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | DATUM: III/2025 |
| PROJEKTANT SURADNIK: SASA FRŽOP ing.grad. | | PROJEKT: GLAVNI |
| IZRADIO: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | STRUKA: ARHITEKTURA |
| SADRŽAJ: | BR. REVIZIJE: | |
| PRESJEK A - A | | MJERILO: 1:50 |
| | | STR: 33 |

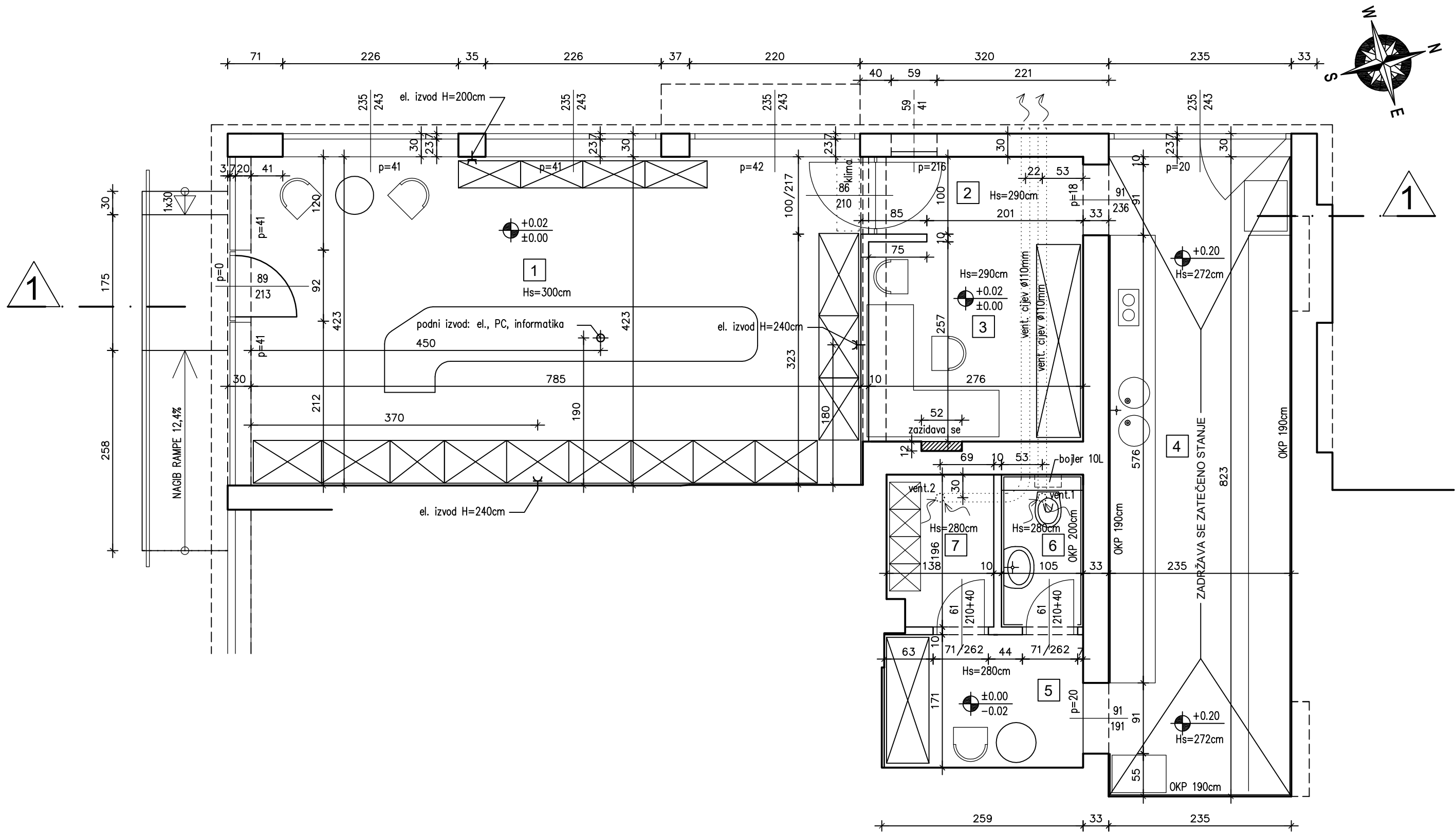


| R.B. | NAMJENA PROSTORIJE | POVRŠINA (netto) m ² | OPSEG m ¹ | VRSTA PODA | VISINA PROST. |
|------|------------------------|---------------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 1 | OFICINA | 23,39 | 19,52 | ker.pl. | 311cm |
| 2 | HODNIK-REZERVA LJEKOVA | 9,41 | 12,90 | ker.pl. | 311cm |
| 3 | SANITARNI ČVOR | 2,25 | 7,30 | ker.pl. | 311cm |
| 4 | HODNIK-URED VODITELJA | 7,61 | 11,17 | ker.pl. | 311cm |
| 5 | SKLADIŠTE-LABOR.-GARD. | 19,34 | 21,16 | ker.pl. | 272cm |
| 6 | SKLADIŠTE | 3,08 | 7,56 | ker.pl. | 311cm |
| 7 | SKLADIŠTE | 6,18 | 10,56 | ker.pl. | 311cm |

RAZGRADNJA

| | | |
|--|--|---------------------|
| FIN d.o.o. - VODICE, Ivana Pelajića 10, tel/fax (022) 444 338 INŽENJERING U GRADITELJSTVU | | |
| INVESTITOR: Z.U. LJEKARNA ŠIBENIK OIB: 50335865361 S. Radića 56 A, Šibenik | GRADEVINA: ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17, Pirovac | |
| GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | T.D.: 25-01-01 |
| PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | DATUM: III/2025 |
| PROJEKTANT SURADNIK: SAŠA FRZOP ing.grad. | | PROJEKT: GLAVNI |
| IZRADIO: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | STRUKA: ARHITEKTURA |
| SADRŽAJ: | | BR. REVIZIJE: |
| | | MJERILO: 1:50 |
| | | STR: 34 |

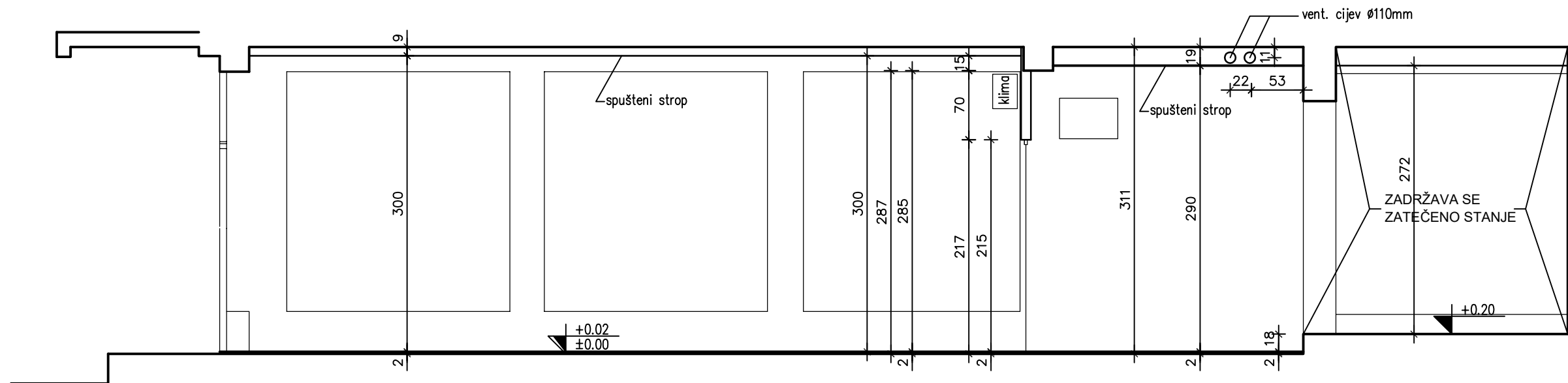
TLOCRT PRIZEMLJA



| R.B. | NAMJENA PROSTORIJE | POVRŠINA (netto) m ² | OPSEG m ¹ | VRSTA PODA | VISINA PROST. |
|--------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|------------|---------------|
| 1 | OFICINA | 33,34 | 24,50 | ker.pl. | 300cm |
| 2 | HODNIK | 2,64 | 7,30 | ker.pl. | 290cm |
| 3 | URED VODITELJA | 7,30 | 10,86 | ker.pl. | 290cm |
| 4 | SKLADIŠTE-LABORATORIJ | 19,34 | 21,16 | ker.pl. | 272cm |
| 5 | PROSTOR ZA ODMOR | 4,37 | 8,54 | ker.pl. | 280cm |
| 6 | SANITARNI ČVOR | 2,05 | 6,02 | ker.pl. | 280cm |
| 7 | GARDEROBA | 2,61 | 6,68 | ker.pl. | 280cm |
| UKUPNO NETTO | | 71,65 | | | |

NOVOPROJEKTIRANO

| | | |
|---|--|---------------------|
| FIN d.o.o. - VODICE, Ivana Pelajića 10, tel/fax (022) 444 338 INŽENJERING U GRADITELJSTVU | | |
| INVESTITOR: Z.U. LJEKARNA ŠIBENIK OIB: 50335865361 S. Radica 56 A, Šibenik | GRABEVINA: ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17, Pirovac | |
| GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | T.D.: 25-01-01 |
| PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | DATUM: III/2025 |
| PROJEKTANT SURADNIK: SAŠA FRŽOP ing.grad. | | PROJEKT: GLAVNI |
| IZRADIO: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | STRUKA: ARHITEKTURA |
| SADRŽAJ: | TLOCRT PRIZEMLJA | BR. REVIZIJE: |
| | | MJERILO: 1:50 |
| | | STR: 35 |



NOVOPROJEKTIRANO

| | | |
|---|--|--|
| <div><div><div>FIN</div></div><div><div>d.o.o. - VODICE, Ivana Pelajića 10, tel/fax (022) 444 338</div><div>INŽENJERING U GRADITELJSTVU</div></div></div> | | |
| INVESTITOR: Z.U. LJEKARNA ŠIBENIK OIB: 50335865361 S. Radića 56 A, Šibenik | | GRADEVINA: ADAPTACIJA LJEKARNE PIROVAC na č.z. 13298/57 K.O. Pirovac Trg Domovinskog rata 17, Pirovac |
| GLAVNI PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | T.D.: 25-01-01 |
| PROJEKTANT: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | DATUM: III/2025 |
| PROJEKTANT SURADNIK: SAŠA FRŽOP ing.grad. | | PROJEKT: GLAVNI |
| IZRADIO: OGNJEN ROCA dipl.ing.arh. | | STRUKA: ARHITEKTURA |
| SADRŽAJ: | | BR. REVIZIJE: |
| PRESJEK 1 - 1 | | MJERILO: 1:50 |
| | | STR: 36 |